

## Ihr Standort: Im Gotthelf 18



Gewerbegebiet: Eddersheim GE

Art der Gewerbefläche: unbebautes Grundstück

Größe: 13.569 qm

Ausstattung:

- rechteckig geschnittenes, ebenes Grundstück
- Befestigte Oberfläche vorhanden bzw. wird hergestellt.

Nutzung:

- langjährig als Lagerplatz genutzt, derzeit als Pferdekoppel
- empfohlene Nutzung: Gewerbe, Lager
- kurzfristig bebaubar
- GRZ: 0,80 GFZ: 1,60
- Pacht oder Verkauf

Besonderheiten:

- Erschliessung vorhanden
- bebaubar nach § 34, BauGB
- teilbar ab 3.000 qm