

ERKLÄRUNG ZUR ZWEITWOHNUNGSSTEUER

2	0		
---	---	--	--

Allgemeine Angaben

1	Name, Vorname	Geburtsdatum	Kassenzeichen
	Telefon	Email	

Anschrift der Hauptwohnung

2	Straße	Postleitzahl	Ort

Anschrift der Nebenwohnung, für die die Steuererklärung abgegeben wird:

3	Straße	Postleitzahl	Ort
		65795	Hattersheim am Main

Bekanntgabeanschrift

4 Der Schriftverkehr, insbesondere der Steuerbescheid, soll versandt werden an die

Anschrift der Hauptwohnung Anschrift der Nebenwohnung

sonstige Anschrift

Straße	Postleitzahl	Ort

Bankverbindung

Bitte stets angeben! Wichtig für eventuelle Erstattungen

5	IBAN DE:	BIC:

Ich möchte am Lastschriftverfahren teilnehmen.

Ich ermächtige Sie hiermit bis auf Widerruf, die für die obengenannte Zweitwohnung festgesetzte Zweitwohnungssteuer einschließlich eventueller Nebenleistungen zu den Fälligkeitsterminen mittels Lastschrift unter genauer Angabe des Verwendungszwecks von dem obengenannten Bankkonto einzuziehen.

Ort, Datum	Unterschrift des Kontoinhabers

Steuerpflicht

7 Die Nebenwohnung ist / war

eine Nebenwohnung im Sinne der Zweitwohnungssteuersatzung

seit		
Tag	Monat	Jahr

ggfs. bis zum		
Tag	Monat	Jahr

8 keine Nebenwohnung im Sinne der Zweitwohnungssteuersatzung,

9 weil die Wohnung in einem Alten-, Altenwohn- oder –Pflegeheim oder ähnlicher Einrichtung ist.
Als Anlage dieser Steuererklärung ist beizufügen:

- Bescheinigung/Bestätigung des Betreibers der Wohn- bzw. Pflegeeinrichtung

10 weil ich die Wohnung überwiegend zum Zwecke der Einkommenserzielung (Geld- oder Vermögensanlage) halte und von mir oder meinen Angehörigen für einen Zeitraum von weniger als drei Monaten im Kalenderjahr genutzt wird.
Als Anlage dieser Steuererklärung ist beizufügen:

- Meldebescheinigung der Erstwohnsitzgemeinde
- Mitteilung über die Nutzung der Wohnung als Zweitwohnung entsprechend der Einkommensteuer-erklärung

11 Wohnungen von Minderjährigen oder Kinder bis zur Vollendung des 18. Lebensjahres:

- wenn kein eigenes Einkommen vorliegt und deren geschiedene Eltern ein gemeinsames Sorgerecht haben
- wenn diese sich noch in der Ausbildung befinden und mit Hauptwohnsitz in der Gemeinde bei ihren Eltern gemeldet sind.

Als Anlage dieser Steuererklärung ist beizufügen:

- Meldebescheinigung der Erstwohnsitzgemeinde

12 weil ich die Wohnung überwiegend aus beruflichen Gründen unterhalte und meine Hauptwohnung (Familienwohnung) außerhalb Hattersheims liegt.
NUR BEI VERHEIRATETEN ODER IN EINER EINGETRAGENEN LEBENSPARTNERSCHAFT UND NICHT DAUERND GETRENNT LEBENDEN PERSONEN!
Als Anlage dieser Steuererklärung ist beizufügen:

- Meldebescheinigung der Erstwohnsitzgemeinde incl. Angabe des Familienstandes
- Bestätigung des Arbeitgebers über das Bestehen des Arbeitsverhältnisses.
- Nachweis über die Steuerklasse

Besteuerungsgrundlagen

Die Zweitwohnung ist / war

13 Gegenstand eines **Mietvertrages** (Bitte fügen Sie eine Kopie des Mietvertrages bei.)
 Die Nettokaltmiete für den ersten vollen Monat des Ermittlungszeitraums betrug

EUR

Als Anlage dieser Steuererklärung ist beizufügen:

- Kopie des Mietvertrages Bitte fügen Sie, sofern die im Mietvertrag genannte Nettokaltmiete nicht mehr zutrifft, für den für die Nettokaltmiete maßgeblichen Änderungsvertrag über die Höhe des Mietzinses bei.

14 Ich bin alleiniger Mieter.

15 Ich bin gemeinsam Mieter mit ___ __ anderen Personen (Belege beifügen).

16 In der Nettokaltmiete sind Aufwendungen für die Teilmöblierung oder Vollmöblierung enthalten. (Belege beifügen).

17 Die Wohnfläche der gesamten Wohnung beträgt _____

18 Die Fläche der gemeinschaftlich genutzten Räume beträgt _____

19 Die Fläche der von mir allein genutzten Räume beträgt _____

volle qm		

Die Zweitwohnung ist / war

20 **Eigentum.**
 Ich bin alleiniger Eigentümer. Ich bin gemeinsam Eigentümer mit ___ __ weiteren Personen

21 die Zweitwohnung ist / war mir unentgeltlich überlassen.

22 Das Gebäude, in dem sich die Wohnung befindet, war bezugsfertig am.....

Tag	Monat	Jahr

23

volle qm		

	<p>Die Wohnfläche der gesamten Wohnung beträgt</p> <p>Die Fläche der gemeinschaftlich genutzten Räume beträgt</p> <p>Die Fläche der von mir allein genutzten Räume beträgt</p>	<table border="1"> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> <tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr> </table>												
	Unterschrift													
24	<p>Die in der Steuererklärung angeforderten Daten werden aufgrund der §§ 149 ff. der Abgabenordnung i. V. mit dem § 9 der Zweitwohnungssteuersatzung der Stadt Hattersheim am Main erhoben.</p> <p>Ich versichere, dass ich die Angaben dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach dem besten Wissen und Gewissen gemacht habe.</p> <p>Ort, Datum Unterschrift</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; height: 20px;"></td> <td style="width: 50%; height: 20px;"></td> </tr> </table>													