

Alles auf einen Blick:

Adresse: Schulstraße 43 a

Objekttyp: Büro

Verfügbarkeit: ab 01.02.2025

Ausstattung:

- Bürofläche ca 199 m²
- vier Räume
- großzügiger Entree
- zwei klimatisierte Wintergärten
- ein Aufzug
- 5 Pkw-Stellplätze (3 TG / 2 außen)

Entfernungen:

Fußweg zu öffentlichen Verkehrsmitteln: 9 min

Fahrtzeit zum S-Bahnhof: 2 min

Fahrtzeit zur Autobahn A 66: 4 min

Fahrtzeit zum Flughafen Frankfurt: 15 min



Objektbeschreibung:

Im Westen von Hattersheim wurde ein aufwendiges Wohn- und Geschäftshaus errichtet, das nicht nur durch sein äußeres Erscheinungsbild besticht. Das „Haus Berlin“ hat seinen Namen von einem Teil der Berliner Mauer, das zur Straße hin aufgestellt wurde. Die Bürofläche befindet sich im 4. OG.



Makrolage:

Hattersheim am Main liegt zentral in der Metropolregion FrankfurtRheinMain zwischen den Städten Frankfurt und Wiesbaden in direkter Nähe zum Frankfurter Flughafen. Aufgrund dieser zentralen Lage ist die nahezu 30.000 Einwohnerinnen und Einwohner starke Stadt als attraktiver Gewerbestandort bekannt.

Mikrolage:

Gewerbegebiet: Hattersheim Südwest

Das Bürohaus liegt nur wenige Fußminuten vom Hattersheimer Zentrum entfernt. In unmittelbarer Nähe finden Sie weiteres Gewerbe wie z.B. Discounter, Autohaus und Praxen für Arzt und Physiotherapie. Zum Autobahnanschluß A 66 sind es nur ca. 1,5 km. Die S-Bahn-Station mit der Linie S-1 fährt nach Frankfurt und Wiesbaden und ist in wenigen Gehminuten zu erreichen.

