

Alles auf einen Blick:

Adresse: Schulstraße 49

Objekttyp: Halle

Verfügbarkeit: ab 01.05.2025

Typ: Mietobjekt

Ausstattung:

- Hallenfläche: ca 600 m²
- Bürofläche: 250 m²
- Die Fläche befindet sich auf Rampenhöhe
- Halle ist beheizbar
- Küche
- Toilette: D + H
- PKW-Stellplätze: 8

Entfernungen:

- Fußweg zu öffentlichen Verkehrsmitteln: 2 min
- Fahrtzeit zum S-Bahnhof: 2 min
- Fahrtzeit zur Autobahn A 66: 1km



Objektbeschreibung:

Die Liegenschaft wurde 1970 erbaut und von den Eigentümern permanent in Stand gehalten. Die Fläche ist Teil eines mittelständischen Gewerbebezentrums. Die Halle ist auf Rampenhöhe und hat ein Rolltor, über das eine bequeme Anlieferung möglich ist.

Makrolage:

Hattersheim am Main liegt zentral in der Metropolregion FrankfurtRheinMain zwischen den Städten Frankfurt und Wiesbaden in direkter Nähe zum Frankfurter Flughafen. Aufgrund dieser zentralen Lage ist die nahezu 30.000 Einwohnerinnen und Einwohner starke Stadt als attraktiver Gewerbestandort bekannt.

Mikrolage:

Gewerbegebiet: Hattersheim Südwest

Das Objekt liegt nur wenige Fußminuten vom Hattersheimer Zentrum entfernt. In unmittelbarer Nähe finden Sie weiteres Gewerbe wie z.B. Discounter, Autohaus und Praxen für Arzt und Physiotherapie. Zum Autobahnananschluß A 66 sind es nur ca. 1 km. Die S-Bahn-Station mit der Linie S-1 fährt nach Frankfurt und Wiesbaden und ist in wenigen Gehminuten zu erreichen. Mit der Schnellbuslinie X17 erreichen Sie den Flughafen Frankfurt in 18 min.

