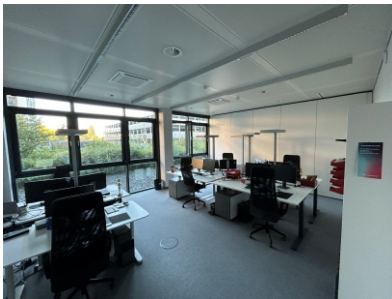


Ihr Standort: Hattersheim am Main



Objekttyp:

Bürofläche zur Miete

Verfügbarkeit:

kurzfristig

Makrolage:

Hattersheim am Main liegt zentral in der Metropolregion FrankfurtRheinMain zwischen den Städten Frankfurt und Wiesbaden in direkter Nähe zum Frankfurter Flughafen. Aufgrund der zentralen Lage, sowie einer hochkarätigen Ansammlung von Unternehmen, ist die nahezu 30.000 Einwohnerinnen und Einwohner starke Stadt als attraktiver Gewerbestandort bekannt.

Mikrolage:

Innovationspark Hattersheim

Philipp-Reis-Straße 4, 65795 Hattersheim am Main

Objektbeschreibung:

- 582 m² im Erdgeschoss- erweiterbar auf 939 m² (Kombination mit weiterer Einheit möglich) [Expose](#)
- 35 Tiefgaragen- und 2 Außenstellplätze inklusive
- Modernes Zentrum einer Vielzahl an Unternehmen
- Hochwertige, freundliche Büroräume mit flexibler Raumaufteilung und individuellem Bodenbelag
- Repräsentatives Foyer
- Glasfassade mit außenliegendem Sonnenschutz

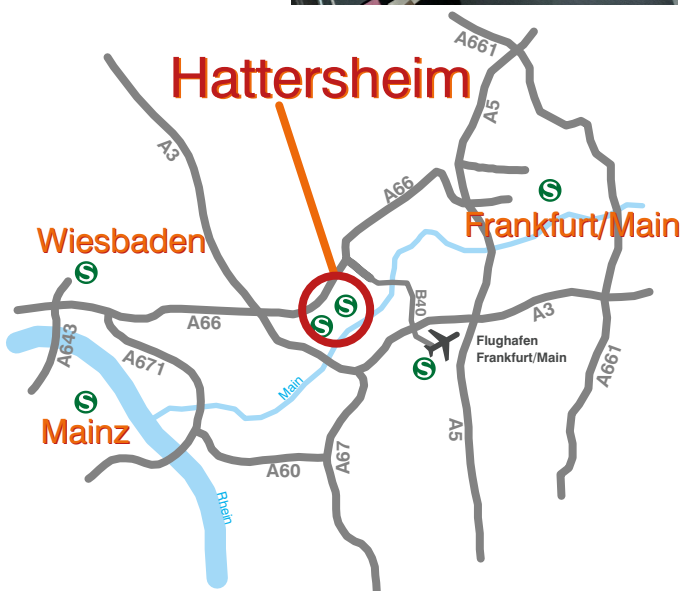
Die Räume befindet sich in einem von zwei „Zwillingsgebäuden“ im Innovationspark in zentraler Lage von Hattersheim. Das attraktive und repräsentative Bürogebäude verfügt über ein Zugangskontrollsystem und eine Teeküche. Stellplätze sind auf Anfrage verfügbar. Öffentliche Verkehrsmittel, die Autobahn, der Flughafen und Gastronomie sowie Einkaufsmöglichkeiten sind in wenigen Minuten zu erreichen.

Entfernungen:

Fußweg zu öffentlichen Verkehrsmitteln:	ca. 5 Minuten
Fahrtzeit zum S-Bahnhof:	ca. 5 Minuten
Fahrtzeit zum Autobahn-Anschluss A 66:	ca. 3 Minuten
Fahrtzeit zum Flughafen Frankfurt:	ca. 15 Minuten



Alle Angaben ohne Gewähr
Stand: September 2024



HATTERSHEIM

Wirtschaftsförderung

