

N i e d e r s c h r i f t

über die 12. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Bauen und Verkehr am 12. Dezember 2017 im Hessensaal des Alten Posthofes

Anwesend:

die Mitglieder des Ausschusses für Umwelt, Bauen und Verkehr:

Stadtverordneter Cenk Aksu
Stadtverordneter Selim Balcioglu
Stadtverordneter Mesut Cetin
Stadtverordneter Frank Feierbach
Stadtverordneter Michael Minnert in Vertretung für Ralf Meik
Stadtverordneter Dimitrios Meretis
Stadtverordneter Stephan Orban
Stadtverordneter Reinhard Odey in Vertretung für Winfried Pohl
Stadtverordneter Georg Reuter
Stadtverordneter Massimo Costanzo in Vertretung für Gudula Winterstein
Stadtverordneter Alexander Zeier

vom Stadtverordnetenvorstand:

Stadtverordnetenvorsteher Günter Tannenberger
stellv. Stadtverordnetenvorsteherin Gabriele Sellmann

die Fraktionsvorsitzenden:

Stadtverordneter Dr. Marek Meyer (SPD)
Stadtverordneter Willi Torka (FWG)
Stadtverordneter Dietrich Muth (FDP)

die Magistratsmitglieder:

Bürgermeister Klaus Schindling
Erster Stadtrat Karl Heinz Spengler
Stadtrat Wolfgang Deul
Stadtrat Heinz-Theodor Kamp
Stadträtin Silvia Maeder
Stadträtin Helena Neumann-Dreyling
Stadtrat Dr. Klaus Michael Schmitt
Stadträtin Margarethe Schmitt-Reinhart
Stadtrat Bernd Seel

vom Ausländerbeirat:

Franka Novak
Baki Deligöz

von der Verwaltung:

Ulrich Löffelholz, Schriftführer
Melani Radovic, stellv. Schriftführerin
Heike Wirtz
Thomas Kettenbach
Ingrid Englert
Peter Dengel
Werner Schaffhauser
Stefan Käck

Der Ausschussvorsitzende Dimitrios Meretis eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung vom 6. Dezember 2017 und die Beschlussfähigkeit fest. Die ergänzende Tagesordnung wird genehmigt.

Er stellt fest, dass die Niederschrift über die 11. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Bauen und Verkehr vom 1. November 2017 allen Mitgliedern des Ausschusses zugegangen ist. Einwendungen werden nicht erhoben, die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

Punkt 1

Informationen der Verwaltung

- a) Der Bürgermeister weist auf den ausgelegten Bautensachstandsbericht hin.
- b) Er informiert über die Fahrplanerweiterungen für den Flughafenschnellbus.

Punkt 2

Vorlage des Magistrats

betreffend Städtebaulicher Vertrag zum Bebauungsplan Nr. N 101 Phrix

gem. §§ 11, 124 BauGB

- DR. Nr. 322 - (UBV)

Der Bürgermeister stellt die Vorlage kurz vor.

Herr Dr. Meyer bedankt sich für die umfangreich geleistete Arbeit des Magistrats und der Verwaltung. Er erkundigt sich zum Kindertagesstättenbedarf sowie zu den Baufortschritten.

Die Fragen werden vom Bürgermeister beantwortet. Weiter äußert sich Herr Odey.

Der Ausschuss empfiehlt einstimmig die Zustimmung zu dieser Drucksache.

Punkt 3**Vorlage des Magistrats****betreffend Aufstellung des Bebauungsplans N 101 Phrix**

hier: Beschluss über die Zusammenfassung der frühzeitigen Beteiligung gemäß § 2 (3) BauGB und die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (2) BauGB und der Behörden gemäß § 4 (2) BauGB sowie der Nachbarkommunen gemäß § 2 (2) BauGB

- DR. Nr. 323 - (UBV)

Zu dieser Vorlage äußern sich Herr Odey und Herr Dr. Meyer. Herr Dr. Meyer weist auf die Problematik der Zufahrt zur Rheinstraße hin.

Herr Bürgermeister Schindling und Herr Minnert äußern sich hierzu.

Sodann empfiehlt der Ausschuss einstimmig die Zustimmung zu dieser Drucksache.

Punkt 4**Vorlage des Magistrats**

betreffend Energetische Sanierung und Nutzungsertüchtigung der Stadthalle auf Basis des Nutzungskonzepts

- DR. Nr. 328 - (UBV)

und

Punkt 5**Antrag der SPD-Fraktion**

betreffend Nutzungskonzept Stadthalle

- DR. Nr. 347 -

Herr Dr. Meyer zieht den Antrag seiner Fraktion DR. Nr. 347 zurück.

Sodann begründet Herr Schindling die Vorlage des Magistrats ausführlich.

Zu der Drucksache äußern sich Herr Dr. Meyer, Herr Odey, Herr Muth, Herr Torka und Herr Minnert.

Sodann empfiehlt der Ausschuss einstimmig, bei Enthaltung von Bündnis 90/Die Grünen, die Zustimmung zu dieser Drucksache.

Punkt 5
Antrag der SPD-Fraktion
betreffend Spielplatz im Schokoladenviertel
- DR. Nr. 334 - (UBV)

Herr Balcioglu begründet den Antrag seiner Fraktion.

Hierzu äußern sich Herr Minnert, Herr Aksu, Herr Torka, Herr Dr. Meyer, Herr Odey, Herr Muth sowie der Bürgermeister.

Es besteht Einvernehmen den Antrag bis zur Übergabe der Bauflächen durch den Bauträger im Ausschuss zu belassen.

Zur Situation äußern sich abschließend Herr Bürgermeister Schindling und Herr Kettenbach.

Punkt 6
Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
betreffend Müllvermeidung und Müllbeseitigung im öffentlichen Raum
- DR. Nr. 338 - (UBV)

Der Antrag wird von Herrn Odey begründet.

Weiter äußern sich die Ausschussmitglieder Torka, Dr. Meyer und Muth sowie der Bürgermeister.

Sodann wird der Antrag einstimmig zur Zustimmung empfohlen.

Punkt 7
Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
betreffend Entwicklung der Nahmobilität und Verkehrssicherheit
- DR. Nr. 299 -
sowie deren Beantwortung durch den Magistrat mit
- DR. Nr. 318 -
(auf Wunsch der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen)

Nachfragen hierzu gibt es keine.

Punkt 8**Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
betreffend Städtebauliche Entwicklung****- DR. Nr. 300 -****sowie deren Beantwortung durch den Magistrat mit****- DR. Nr. 321 -****(auf Wunsch der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen)**

Herr Odey erklärt, dass er die Antworten als nicht umfassend genug empfindet.

Punkt 9**Anfrage der SPD-Fraktion****betreffend Bank im Schokoladenviertel****- DR. Nr. 266 - (UBV)****sowie deren Beantwortung durch den Magistrat mit****- DR. Nr. 273 -****(auf Wunsch der SPD-Fraktion)**

Herr Dr. Meyer fragt nach dem zeitlichen Rahmen der Umsetzung dieser Drucksache. Hierzu wird auf die Beratung zur DR. Nr. 334 verwiesen.

Punkt 10**Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen****betreffend Verkehrssicherheit auch auf Schulwegen****- DR. Nr. 269 - (UBV)****sowie deren Beantwortung durch den Magistrat mit****- DR. Nr. 276 -****(auf Wunsch der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen)**

Eine Nachfrage von Herrn Odey zum Sachstand wird von Herrn Schaffhauser beantwortet.

Punkt 11**Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen****betreffend Hochwasservorbeugung, Hochwasserschutz
Überwachung und Einhaltung von Vorschriften****- DR. Nr. 270 - (UBV)****sowie deren Beantwortung durch den Magistrat mit****- DR. Nr. 277 -****(auf Wunsch der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen)**

Nachfragen von Herrn Odey zum aktuellen Sachstand beantwortet der Bürgermeister.

Punkt 12**Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
betreffend Spielhallen, Spielapparate und Vergnügungsstätten****- DR. Nr. 272 - (UBV)****sowie deren Beantwortung durch den Magistrat mit****- DR. Nr. 279 -****(auf Wunsch der Fraktion Bündnis 90/ Die Grünen)**

Zur Stellungnahme von Herrn Odey äußert sich kurz der Bürgermeister.

Der Ausschussvorsitzende Dimitrios Meretis schließt um 20:05 Uhr die Sitzung.

Hattersheim am Main, 13. Dezember 2017

Dimitrios Meretis
Vorsitzender

Ulrich Löffelholz
Schriftführer