

N i e d e r s c h r i f t

über die 14. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Bauen und Verkehr am 13. Februar 2018 im Hessensaal des Alten Posthofes

Anwesend:

die Mitglieder des Ausschusses für Umwelt, Bauen und Verkehr:

Stadtverordneter Manfred Göttlicher in Vertretung für Cenk Aksu
Stadtverordneter Selim Balcioglu
Stadtverordneter Mesut Cetin
Stadtverordneter Massimo Costanzo
Stadtverordneter Frank Feierbach
Stadtverordneter Ralf Meik
Stadtverordneter Dimitrios Meretis
Stadtverordneter Stephan Orban
Stadtverordnete Hedwig Bender in Vertretung für Winfried Pohl
Stadtverordneter Georg Reuter
Stadtverordneter Alexander Zeier

vom Stadtverordnetenvorstand:

Stadtverordnetenvorsteher Günter Tannenberger

die Fraktionsvorsitzenden:

Stadtverordneter Dr. Marek Meyer (SPD)
Stadtverordneter Winfried Pohl (Die Grünen)
Stadtverordneter Dietrich Muth (FDP)

die Magistratsmitglieder:

Bürgermeister Klaus Schindling
Stadtrat Wolfgang Deul
Stadtrat Heinz-Theodor Kamp
Stadträtin Silvia Maeder
Stadtrat Dr. Klaus Michael Schmitt
Stadträtin Margarethe Schmitt-Reinhart

vom Ausländerbeirat:

Franka Novak

von der Verwaltung:

Ulrich Löffelholz, Schriftführer
Melani Radovic, stellv. Schriftführerin
Thomas Kettenbach
Peter Dengel
Werner Schaffhauser

Der Ausschussvorsitzende Dimitrios Meretis eröffnet um 18:30 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung vom 7. Februar 2018 und die Beschlussfähigkeit fest.

Er stellt fest, dass die Niederschrift über die 13. Sitzung des Ausschusses für Umwelt, Bauen und Verkehr vom 6. Februar 2018 allen Mitgliedern des Ausschusses zugegangen ist. Einwendungen werden nicht erhoben, die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

Punkt 1

Informationen der Verwaltung

Es liegen keine aktuellen Informationen vor.

Punkt 2

Vorlage des Magistrats

betreffend Aufstellung des Bebauungsplans Nr. N 109 „An der Ölmühle“

hier: Aufstellungsbeschluss

- DR. Nr. 354 - (UBV)

Auf die Änderung im Beschlusstext in „Horn 2 mbH & Co. KG“ wird hingewiesen.

Fragen von Herrn Dr. Meyer zum Zeitplan beantwortet der Bürgermeister. Weiter äußern sich die Stadtverordneten Orban, Pohl, Muth und Dr. Meyer sowie der Bürgermeister. Weitere Fragen von Herrn Pohl beantworten Herr Schindling und Herr Kettenbach.

Herr Pohl bittet zu prüfen, inwieweit bereits gefällte Bäume im Zuge der Bebauungsplanaufstellung Eingang in die Ökobilanz finden und gibt inhaltliche Hinweise zum weiteren Verfahren, insbesondere zum Angebot an preiswertem Wohnraum.

Bei Stimmenthaltungen der SPD-Fraktion wird die Drucksache zur Zustimmung empfohlen.

Punkt 3**Vorlage des Magistrats****betreffend der Aufstellung des Bebauungsplans Nr. N 83.1 „Gewerbegebiet südlich der Voltastraße – 1. Änderung“ im Stadtteil Hattersheim****hier: Beschluss über die Abwägung gem. § 1 (7) BauGB und über die Satzung gem. § 10 (1) BauGB****- DR. Nr. 360 - (UBV)**

Zur Vorlage äußern sich die Ausschussmitglieder Pohl, Orban, Dr. Meyer und Reuter.

Fragen aus dem Ausschuss werden durch den Bürgermeister und Herrn Kettenbach beantwortet.

Herr Dr. Meyer weist darauf hin, dass die „Schwärzungen“ in den online gestellten pdf-Dokumenten ohne Schutz entfernbar sind.

Sodann wird die Drucksache einstimmig zur Zustimmung empfohlen.

Der Ausschussvorsitzende Dimitrios Meretis schließt um 19:40 Uhr die Sitzung.

Hattersheim am Main, 14. Februar 2018

Dimitrios Meretis
Vorsitzender

Ulrich Löffelholz
Schriftführer