



Legende

Nebenanlagen, Stellplätze und Garagen
(§ 9 Abs. 1 Nr. 4 und Abs. 6 BauGB)

☐ Von Tiefgaragen unterbaute Flächen

Grünflächen

■ Grünbereich (private, unbebaute Freiflächen)

■ Grünbereich (öffentlich)

☐ Zweckbestimmung Parkanlage

☐ Zweckbestimmung Spielplatz

Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
(§ 9 Abs. 1 Nr. 20, 25 und Abs. 6 BauGB)

● Anpflanzen von Bäumen (gem. Pflanzliste)

☁ Anpflanzen von Sträuchern (gem. Pflanzliste)

☐ Flächen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern

☐ Flächen mit Bindungen zum Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern

■ Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

M Entwicklung der Uferzone des Schwarzbachs

Regelung für die Stadterhaltung und den Denkmalschutz
(§ 9 Abs. 6, § 172 Abs. 1 BauGB)

☐ Einzelanlagen, die dem Denkmalschutz unterliegen

Sonstige Planzeichen

☐ Dachbegrünung (min. 90% der Dachflächen)

☐ Grenze des räumlichen Geltungsbereichs

PROJEKT:

Bebauungsplan Nr. N 109
"An der Ölmühle, Stadt Hattersheim"

AUFTRAGGEBER

PROJEKTVERWALTUNGSGESELLSCHAFT HORN 2 mbH & Co. KG
Siemensstraße 6
65779 Kelkheim (Taunus)

PLANINHALT:

Grünordnungsplan

Maßstab: 1 : 1.000

Projekt-Nr.: 1013-16-2

Datum: 18.Mai 2018

Bearbeitet: Mol/Bue

Gezeichnet: Mol/Bue

Entwurf

LandschaftsArchitekten
Bittkau - BartfelderGbR

LandschaftsArchitektur
Landschaftsplanung
Stadt- und Umweltplanung

TAUNUSSTRASSE 47
65 183 WIESBADEN
0611-53173-0
0611-53173-88

info@dielandschaftsarchitekten.de
www.dielandschaftsarchitekten.de

Die LandschaftsArchitekten.

