

**Die Stadtverordnetenversammlung
der Stadt Hattersheim am Main
XI. Wahlperiode**

Drucksache Nr. 721/0968/REF 5/2020/XI

**B e r i c h t
des Magistrats
betreffend
Entwicklungsgebiet Kastengrund – Sachstand und weiteres Vorgehen**

Für das Entwicklungsgebiet Kastengrund wurde ein Planungskostenvertrag verhandelt, der kurzfristig von den Vertragsparteien unterzeichnet wird. Zudem wurden mit dem Investor und dem mit der Planung beauftragten Planungsbüro erste Gespräche zum weiteren Projektablauf geführt. Um die Planungerfordernisse im Vorgriff auf das anstehende Bauleitplanverfahren einschätzen zu können, werden derzeit Gespräche mit den übergeordneten Behörden hinsichtlich des Änderungsumfangs des Regionalen Flächennutzungsplans FrankfurtRheinMain 2010 geführt. Im Vorgriff auf das weitere Verfahren wurden, im Rahmen eines Scopingtermins mit den Ämtern des Main-Taunus-Kreises, bereits umfangreiche Informationen über das Plangebiet zusammengetragen. Sobald der Planungskostenvertrag unterzeichnet vorliegt, wird ein konkreter Zeitplan für den weiteren Projektablauf festgelegt.

Hattersheim am Main, 17. März 2020

Klaus Schindling
Bürgermeister