

N i e d e r s c h r i f t

über die 31. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 6. Februar 2020 im Haus der Vereine in Okriftel

I. Anwesend:

die Mitglieder der Stadtverordnetenversammlung:

Stadtverordnetenvorsteher Günter Tannenberger
stellv. Stadtverordnetenvorsteherin Ursula Worms
stellv. Stadtverordnetenvorsteherin Gabriele Sellmann

Stadtverordneter Thomas Abicht
Stadtverordneter Cenk Aksu
Stadtverordneter Selim Balcioglu
Stadtverordneter Mesut Cetin
Stadtverordneter Ralf Depke
Stadtverordneter Andreas Endler
Stadtverordneter Frank Feierbach
Stadtverordneter Dieter Freidhof
Stadtverordneter Klaus Fröhlich
Stadtverordneter Manfred Göttlicher
Stadtverordneter Stefan Häb
Stadtverordnete Christel Hesse
Stadtverordnete Melanie Jürgens-Schumacher
Stadtverordneter Karl-Heinz Kempf
Stadtverordneter Agustin Martin-Pelaez
Stadtverordneter Ralf Meik
Stadtverordneter Dimitrios Meretis
Stadtverordneter Dr. Marek Meyer
Stadtverordneter Michael Minnert
Stadtverordneter Dietrich Muth
Stadtverordneter Gerhard Neudert
Stadtverordneter Stephan Orban
Stadtverordneter Winfried Pohl
Stadtverordneter Georg Reuter
Stadtverordnete Christiane Spengler
Stadtverordneter Adrian Torka
Stadtverordneter Willi Torka

die Magistratsmitglieder:

Bürgermeister Klaus Schindling
Erster Stadtrat Karl Heinz Spengler
Stadträtin Ellen Beutel
Stadtrat Wolfgang Deul
Stadtrat Heinz-Theodor Kamp
Stadträtin Silvia Maeder
Stadträtin Helena Neumann-Dreyling
Stadtrat Dr. Klaus Michael Schmitt
Stadträtin Margarethe Schmitt-Reinhart
Stadtrat Bernd Seel
Stadträtin Ingrid Unger

vom Ausländerbeirat:

Engin Türkel
Franka Novak

von der Verwaltung:

Melani Radovic, stellv. Schriftführerin
Simon Bär
Stefan Käck
Werner Schaffhauser
Gitta Schaffhauser
Thomas Kettenbach
David Tisold
Ingrid Englert
Alexander Schwarz
Peter Dengel
Aristotelis Miliopoulos

- II. a) Nachfragen von Herrn Stefan Hereke zur Baustelle Ladislaus-Winterstein-Ring beantwortet Herr Bürgermeister Klaus Schindling.
- b) Weitere Nachfragen von Herrn Reimund Nix zu den Feierlichkeiten zum 50-jährigen Stadtrechte-Jubiläum beantwortet ebenfalls der Bürgermeister.

Der Stadtverordnetenvorsteher Günter Tannenberger eröffnet um 19:35 Uhr die Sitzung und begrüßt die Anwesenden. Er entschuldigt die Stadtverordneten Kornelia Ahr-Wiehe, Hedwig Bender, Horst Lutter, Reinhard Odey, Matthias Oha, Gudula Winterstein und Alexander Zeier.

Er stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Auf die Einladung vom 22. Januar 2020 unter Angabe der Tagesordnung wird verwiesen.

- III. Der Stadtverordnetenvorsteher stellt weiterhin fest, dass die Niederschrift über die 30. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 12. Dezember 2019 allen Mitgliedern der Stadtverordnetenversammlung zugegangen ist. Einwendungen werden nicht erhoben, die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

Im Einvernehmen mit den Fraktionsvorsitzenden und dem Magistrat setzt der Stadtverordnetenvorsteher die Tagesordnungspunkte 17 (DR. Nr. 696), 18 (DR. Nr. 697), und 19 (DR. Nr. 700) auf die Tagesordnung II, dies erfolgt einstimmig.

IV. **Ehrung von Frau Ursula Worms**

Herr Stadtverordnetenvorsteher Günter Tannenberger ehrt Frau stellv. Stadtverordnetenvorsteherin Ursula Worms für ihre 30-jährige ehrenamtliche Tätigkeit.

Die Tagesordnung wird wie folgt behandelt:

Punkt 1

Fragen zur Fragestunde

Es liegen keine Fragen zur Fragestunde vor.

Punkt 2

Mitteilungen

Der Erste Stadtrat Karl Heinz Spengler informiert über das neue Jahresthema des Projekts „Geist der Freiheit-Freiheit des Geistes“ der Kultur Region Frankfurt Rhein Main (siehe Anlage) und die hierzu ausliegenden Informationsmaterialien.

Punkt 3

Vorlage des Magistrats

betreffend Kindertagesstättenentwicklungsplan

- DR. Nr. 692a - (SKS)

Herr Häb weist auf die einstimmige Zustimmungsempfehlung, bei Enthaltung der SPD, des Ausschusses für Soziales, Kultur und Sport hin.

An der ausführlichen Aussprache beteiligen sich Herr Abicht, Herr Torka, Herr Dr. Meyer und der Erste Stadtrat sowie der Bürgermeister.

Sodann wird bei Zustimmung von CDU, FWG und FDP sowie des Stadtverordneten Depke und Enthaltung der Grünen und SPD einstimmig wie folgt beschlossen:

„Die mit der Drucksache Nr. 692 vorgelegte achte Fortschreibung des Kindertagesstättenentwicklungsplans für die Altersgruppe 0 bis 10 Jahre wird beschlossen.“

Punkt 4**Vorlage des Magistrats****betreffend der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. N 111****„Erweiterung Gewerbegebiet südlich der Voltastraße“ im Stadtteil Hattersheim****hier: 1. Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB****2. Beschluss über die Frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß****§ 3 (1) BauGB, der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem.****§ 4 (1) BauGB sowie der Nachbarkommunen gem. § 2 (2) BauGB****- DR. Nr. 698 - (UBV)**

Der Ausschussvorsitzende äußert die einstimmige Zustimmungsempfehlung des Ausschusses für Umwelt, Bauen und Verkehr.

Herr Dr. Meyer, Herr Pohl, Herr Torka und der Bürgermeister beteiligen sich an der ausführlichen Aussprache zu der Vorlage.

Sodann wird einstimmig wie folgt beschlossen:

1. *„Für den aus dem beigefügten Plan ersichtlichen Geltungsbereich wird die Aufstellung des Bebauungsplanes mit der Bezeichnung Nr. N 111 „Erweiterung Gewerbegebiet südlich der Voltastraße“ beschlossen.*
2. *Der Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. N 111 „Erweiterung Gewerbegebiet südlich der Voltastraße“ wird zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB, der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB sowie der Nachbarkommunen gem. § 2 (2) BauGB offengelegt.“*

Punkt 5**Vorlage des Magistrats****betreffend Aufstellung des Bebauungsplans Nr. N 115****„Innovationsquartier Schulstraße/Lindenstraße“ als Bebauungsplan der****Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB****hier: Aufstellungsbeschluss gemäß § 2 (1) BauGB****- DR. Nr. 699 - (UBV)**

Der Fachausschussvorsitzende Dimitrios Meretis verweist auf die einstimmige Zustimmungsempfehlung.

An den Ausführungen zu der Vorlage beteiligen sich Herr Pohl und der Bürgermeister.

Folgender Beschluss erfolgt dann einstimmig:

„Für den aus dem beigefügten Übersichtsplan ersichtlichen Geltungsbereich wird der Bebauungsplan Nr. N 115 „Innovationsquartier Schulstraße/Lindenstraße“ im Stadtteil Hattersheim als Bebauungsplan der Innenentwicklung gemäß § 13 a BauGB aufgestellt.“

Punkt 6
Antrag des Stadtverordneten Ralf Depke (WPH)
betreffend Bannwald
- DR. Nr. 709 - (UBV)

Der Fachausschussvorsitzende Dimitrios Meretis verweist auf die einstimmige Zustimmungsempfehlung in einer redaktionell geänderten Fassung.

Der Antragsteller Herr Depke begründet seinen Antrag.

Zu dem Antrag äußern sich Herr Pohl und Herr Bürgermeister Schindling.

Sodann wird der Antrag einstimmig wie folgt beschlossen:

„Den Vorschlag des Regierungspräsidenten zur der DR. 682 den gesetzlichen Waldschutz der Bannwälder selbstbindend wie folgt zu ergänzen;

„Dass die Waldflächen gemäß DR. 569 zu erhalten sind und nicht umgewandelt werden dürfen.

DR. 569 Bannwälder / Waldflächen

1. Okrifteler Wäldchen 6,3 ha“

Punkt 7
Bericht des Magistrats
betreffend Kreditaufnahme von 2,6 Mio. €
- DR. Nr. 701 -

Der Bericht wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Punkt 8
Bericht des Magistrats
betreffend Prolongation von sechs Krediten
- DR. Nr. 702 -

Der Bericht wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Punkt 9
Bericht des Magistrats
betreffend Wirtschaftsförderungsrat im Jahr 2019
- DR. Nr. 703 -

Der Bericht wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Punkt 10
Bericht des Magistrats
betreffend Überprüfung der Stellplatzsatzung
- DR. Nr. 704 -

Der Bericht wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Die SPD bittet um Überweisung in den Ausschuss für Umwelt, Bauen und Verkehr.

Punkt 11
Bericht des Magistrats
betreffend Freier Schwimmbadeintritt
- DR. Nr. 705 -

Der Bericht wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Punkt 12
Bericht des Magistrats
betreffend Sitzgelegenheiten in innerstädtischen Bereichen
- DR. Nr. 706 -

Der Bericht wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Die SPD bittet um Überweisung in den Ausschuss für Soziales, Kultur und Sport.

Punkt 13
Bericht des Magistrats
betreffend Unterstützung am Hattersheimer Bahnhof
- DR. Nr. 707 -

Der Bericht wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Punkt 14
Bericht des Magistrats
betreffend Qualifizierter Mietspiegel
- DR. Nr. 708 -

Der Bericht wird ohne Aussprache zur Kenntnis genommen.

Punkt 15**Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen****betreffend Planung der städtebaulichen Entwicklung von Eddersheim****- DR. Nr. 710 -**

Hierzu liegt mit DR. Nr. 711 eine schriftliche Beantwortung vor.

Danach werden einstimmig die in die Tagesordnung II aufgenommenen Drucksachen, gemäß den Empfehlungen der Fachausschüsse wie folgt beschlossen:

Punkt 16**Vorlage des Magistrats****betreffend Wiedereingliederung****der Stadtwerke in den Kernhaushalt****- DR. Nr. 696 - (HFA)**

„Der Eigenbetrieb Stadtwerke Hattersheim am Main ist zum 31. Dezember 2020 aufzulösen und ab dem 1. Januar 2021 in den Gemeindehaushalt zu überführen.

Der Magistrat wird beauftragt die organisatorisch, personalwirtschaftlich und finanztechnisch erforderlichen Maßnahmen zur Rückführung der Stadtwerke einzuleiten und umzusetzen.“

Punkt 17**Vorlage des Magistrats****betreffend Festlegung eines Eigentümers für die Wohnanlage N 109****„An der Ölmühle“ (Baufeld 1)****- DR. Nr. 697 - (UBV)**

„1. Der Festlegung, die Hattersheimer Wohnungsbaugesellschaft mbH als Eigentümer der schlüsselfertig hergestellten Wohnanlage auf dem Baufeld 1 des Bebauungsplans N 109 „An der Ölmühle“ (Hattersheim, Flur 8, Flurstück 38/18) mit ca. 1.621 m² und der dazugehörigen Tiefgarage mit 18 Pkw-Stellplätzen gemäß Durchführungsvertrag vom 14. März 2019 (UR-Nr. 189/2019 des Notars Dr. Heiko Jäkel, Frankfurt am Main) zu bestimmen, wird zugestimmt.

2. Die Verwaltung wird mit der vertraglichen Umsetzung der Festlegung beauftragt.“

Punkt 18**Vorlage des Magistrats****betreffend Prüfung einer Ausweisung von Rundlaufkursen****- DR. Nr. 700 - (UBV)**

- „1. Dem vorgestellten Routenkonzept wird zugestimmt.
2. Der vorgeschlagenen Vorgehensweise wird zugestimmt.“

Der Stadtverordnetenvorsteher schließt um 21:10 Uhr die Sitzung.

Hattersheim am Main, 10. Februar 2020



Günter Tannenberger
Stadtverordnetenvorsteher



Melani Radovic
stellv. Schriftführerin